



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00039 - Fonds de commerce - Cannes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-68.html>

*Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif*

**Cannes**  
9 boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**cannes@magrey.com**

**+33 (0) 4 92 98 98 22**



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00039 - Fonds de commerce - Cannes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-68.html>

*Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif*

**Cannes**  
9 boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**cannes@magrey.com**

**+33 (0) 4 92 98 98 22**



# MAGREY & SONS

L U X U R Y R E A L E S T A T E

Annonce C00039 - Fonds de commerce - Cannes



Surface habitable : 280 m<sup>2</sup>

Magrey & Sons Retail vous propose à la vente un fonds de commerce, restaurant de 280m<sup>2</sup>.  
Emplacement premium – Proche Rue d'Antibes

- Loyer : 4 500€ HT/mois
- Surface totale : 160m<sup>2</sup> + 120m<sup>2</sup>
- Capacité d'accueil : 130 couverts (intérieur & extérieur)
- Superbe terrasse extérieure avec extension en pleine saison
  
- Restaurant clé en main – Très bien équipé
- Cuisine professionnelle complète
- Emplacement stratégique avec forte visibilité
- Clientèle fidèle et touristique

Opportunité rare à Cannes !

- Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite.

<https://www.magrey.fr/annonce-a-68.html>

*Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif*

**Cannes**  
9 boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**cannes@magrey.com**

**+33 (0) 4 92 98 98 22**